



EDIFICI RESIDENZIALI CON COPERTURA PRECONNECT E ABBAINI IN OPERA A PIANIGA (VE)

Melissa Rizza

L'utilizzo del legno in edilizia rende particolarmente d'effetto la realizzazione di qualsiasi struttura, sia essa semplicemente destinata ad uso residenziale o parte invece di complessi di grandi dimensioni del settore terziario o industriale.

Nel caso di un intervento di tipo residenziale, l'esecuzione di coperture e solai in legno rende sempre particolari opere che altrimenti non avrebbero elementi di distinzione di particolare interesse.

Questo è il caso degli edifici che descriveremo in questa sede. Si tratta di due edifici di nuova costruzione a Pianiga, in provincia di Venezia.

Particolarità dell'opera è la copertura in legno con l'impiego del sistema costruttivo Wood Beton Preconnect e la realizzazione di quattro abbaini in opera per ogni corpo, di impatto estetico rilevante.

Wood Beton Preconnect è un sistema precostruito in stabilimento per la realizzazione di coperture in legno ventilate. Per una descrizione dettagliata della struttura rimandiamo alla Newsletter Comet n. 18 o al sito www.woodbeton.it.

Descrizione dell'intervento

Gli edifici si sviluppano su tre piani fuori terra, con una dimensione totale di circa 740 mq, ed ospitano alloggi di tipo residenziale. Ogni corpo può essere suddiviso in tre blocchi, due laterali e uno centrale di altezza maggiore rispetto ai due esterni. La struttura portante degli edifici è composta da un telaio di pilastri in c.a. con tamponamento in muratura. I solai intermedi sono del tipo a travetti tralicciati 20+4 con interasse di 60 cm. Le coperture sono in legno bilamellare, con ventilazione, realizzate con il sistema Preconnect.

Per comodità procediamo con la descrizione di uno solo dei due edifici gemelli.

Le due ali laterali hanno ciascuna una superficie di 185 mq e presentano una pendenza del 27%. L'orditura primaria è costituita da una trave di colmo in legno lamellare con sezione pari a 24 x 48 cm e luce pari a circa 6 m. L'orditura secondaria invece è composta da travetti con sezione pari a 12 x 22 ed interasse di 80 cm, in legno bilamellare di colore mais, rifiniti all'estremità con una particolare lavorazione di effetto estetico. L'interposto è in assito.

La copertura della parte centrale dell'edificio, con una quota maggiore rispetto alle due ali laterali, è caratterizzata dalla presenza di quattro abbaini realizzati in opera che si sviluppano a partire dalla trave di colmo. Essi presentano un'altezza di circa 130 cm e profondità di quasi 7 m, mentre la loro pendenza è di circa il 102%. I travetti degli abbaini sono in legno bilamellare con sezione pari a 12 x 18 cm. Il resto della struttura ha le stesse caratteristiche di quella delle ali laterali già descritte.

Di seguito riportiamo alcune foto degli abbaini durante le fasi di posa in opera.





I pannelli prefabbricati sono dimensionati per sopportare un sovraccarico di circa 230 kg/mq.

La stratigrafia del pannello è così composta: assito m/f di base 20 cm e di 2 cm di spessore, freno vapore, isolamento termico in polistirene di densità pari a Ds 30 kg/mc di spessore pari a 5 cm, assito misto non piallato al di sopra della camera di ventilazione e guaina impermeabile saldata a freddo.

Per quanto riguarda la posa è stata impiegata una squadra di 2 persone coadiuvate da un responsabile di cantiere dell'impresa di costruzione per l'appoggio dei pannelli e da un gruista.

La posa dei pannelli ha richiesto 3 giorni per ogni edificio.

Tipo di edificio

Complesso a destinazione residenziale

Ubicazione

Cazzago di Pianiga (VE)

Progettista architettonico e strutturale

Ing. Massimo Cazzagon - Dolo (VE)

Aziende fornitrici

Wood Beton s.p.a. - Iseo (BS)

Tecnobau s.r.l. - Noventa di Piave (VE)

Dimensione

Circa 740 mq sviluppati su due corpi di fabbrica

Committente

Immobiliare Artidia s.a.s. - Campolongo Maggiore (VE)

Impresa esecutrice

Edilmaso Costruzioni s.r.l. - Cazzago di Pianiga (VE)

Responsabili di commessa

Lucchese Guido

Comet Commerciale s.r.l. - Noventa di Piave (VE)
